

VOOR ONMIDDELLIJKE DISTRIBUTIE

DUURZAME HUISVESTING EN MOBILITEIT VOOR JONGE STARTERS AAN GENT SINT-PIETERSSTATION

Gent, 23 maart 2021 - Upgrade Estate, bekend van Upkot, start binnenkort de bouw van haar tweede Upliving project in Gent. Het pand in de Koningin Fabiolalaan, waar voorheen de populaire 'compagnon de route' Joma Sport/Fiets! gedurende 30 jaar actief was, maakt plaats voor een duurzaam woonconcept met 28 appartementen en 3 woningen voor young professionals.

Uniek woonconcept

Upliving is een nieuw woon- en leefconcept op maat van starters en young professionals waarbij connectie tussen de huurders centraal staat. Die connectie komt er dankzij een coach die de community ondersteunt en de sfeer in het complex naar een hoger niveau tilt. Upliving Ghent – Queen is het derde Upliving project van Upgrade Estate na eerdere projecten in Gent en Brussel, met respectievelijk 14 en 107 huurappartementen.

"Wij zijn al meer dan 20 jaar actief in beheer en realisatie van studentenkamers en onderzochten de woonbehoeften van pas afgestudeerden. Wij stelden vast dat zij op zoek zijn naar hun eigen betaalbare stek met bepaalde gemeenschappelijke faciliteiten en dat zij ook oog hebben voor een groene omgeving, een goede ligging en een duurzame energievoorziening," zegt Nele Van Damme, co-CEO van Upgrade Estate.

Gilles, Upliving huurder in Brussel, licht toe: *"De coach is hier echt het bindmiddel tussen alle huurders. Hij zorgt er niet alleen voor dat alles op wieltjes draait in het gebouw, maar organiseert ook allerlei activiteiten zodat je elkaar als burens echt leert kennen."*



Foto: Render voorgevel Upliving Ghent – Queen

Connecterend mobiliteitspunt

Upgrade Estate maakt een knipoog naar de vroegere activiteiten dankzij een uitgebreid 'Mobi punt' in dit nieuwe Upliving project. De huurders kunnen er namelijk gebruik maken van (elektrische) deelsteps en -fietsen, inclusief laadpalen, een ruime fietsenstalling voor meer dan 100 fietsen en een professionele hersteldienst. Dankzij haar centrale ligging connecteert dit Mobi punt het nieuwe woonproject en het station met het stadscentrum en The Loop.



Foto: Afbraakwerken Koningin Fabiolalaan

Duurzame energievoorzieningen

Upliving Ghent – Queen biedt haar huurders betaalbare en duurzame energie. Zo wordt dit een volledig gasvrij gebouw zonder fossiele brandstoffen, net als in de recent gebouwde studententoren BRO Upkot aan de R4 in Gent en andere reeds opgeleverde projecten. Dit maakt deel uit van de duurzame klimaatdoelstellingen die Upgrade Estate wil behalen tegen 2030. Het project zet ook in op sterke vergroening en ontharding dankzij "tuinkamers", groene zones waar de huurders kunnen picknicken, BBQ'en, basketbal spelen, ...

Over Upgrade Estate

Upgrade Estate realiseert en beheert huisvesting voor studenten (Upkot) en young professionals (Upliving) in gans België, waarbij aandacht voor zowel investeerder als huurder voorop staat. Het bedrijf heeft meer dan 20 jaar ervaring en zet in op aantrekkelijke gemeenschappelijke ruimtes, aandacht voor groen en duurzaamheid, een uitstekende prijskwaliteitverhouding, convenience voor alle partijen en een coach als verbindende factor. Upgrade Estate maakt impact op de 3 niveaus van duurzaamheid: ecologisch, sociaal en economisch.

Noot voor de redactie, niet voor publicatie

Voor meer informatie, contacteer:
Stefanie Noens
Persverantwoordelijke
Upgrade Estate NV
+32 479 73 10 33
stefanie.noens@upgrade-estate.be
www.upgrade-estate.be

Foto's zijn beschikbaar op:
<https://upgrade-estate.be/nl/press-portal>

Meer informatie is te vinden op:

- <https://upgrade-estate.be/nl>
- <https://upliving.be/nl>